



TRANSPORDIAMET

Märjamaa Vallavalitsus  
marjamaa@marjamaa.ee  
Tehnika tn 11  
78304, Rapla maakond, Märjamaa  
vald, Märjamaa alev

Teie 11.02.2025

Meie 28.02.2025 nr 7.1-2/25/18318-4

### **Nurga kinnistu ehitusteatise eelnõu kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Sipa küla Nurga kinnistu ehitusteatise eelnõu (EHR nr 469557). Kinnistu (42702:002:0830) asub riigitee nr 20187 Sipa-Mõisa tee (edaspidi *riigitee*) km 1,34-1,44 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse eelprojekti „Elamu ehitamine. Nurga, Sipa küla, Märjamaa vald; Rapla maakond“, Osaühing KAROTAMMED, töö nr 2410-735 alusel.

Oleme kooskõlastanud Nurga kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (EHR menetlus nr 455210) 04.11.2024 nr 7.1-2/24/18318-2.

Võttes arvesse puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 8, § 44 p 1, § 70 lg 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5 ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid), **jätame ehitusloa eelnõu kooskõlastamata** järgnevate puuduste tõttu.

1. Oleme projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastanud märkusega, et riigitee km 1,388 ristmik peab olema remonditud vastavalt tüüplahendusele enne Nurga kinnistule mistahes ehitusloa kohustusliku hoone või rajatise ehitamise alustamise teatise esitamist. Palume asendiplaanil kujutada riigitee ristmikku tüüpjoonisele vastava kujuga, millele see peab vastama peale remonti.
2. Ristmikule lisada kliimaministri 17.11.2023 määruse nr 71 „Tee projekteerimise normid“ lisa 1 tabeli 18 ja lisa 2 joonise 8 kohased nähtavuskolmnurgad, milles ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vms rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2) nähtavuskolmnurkadest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2410735\_EP\_AA-3-01\_Nurgaseletuskiri.pdf
2. 2410735\_EP\_AA-4-02\_asendiplaan.pdf

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee